

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

NAZWA INWESTYCJI	Budowa kanalizacji na terenie gminy Dalików – etap II
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	Budowa sieci kanalizacji sanitarnej z odgałęzieniami w miejscowości Dalików i Złotniki
ADRES	m. Dalików: ul. Zachodnia, Łódzka, Słoneczna, Lipowa, Ogrodowa, Malinowa oraz m. Złotniki
POZOSTAŁE DANE ADRESOWE	Jednostka ewidencyjna: 101101_2: Dalików Obręb ewidencyjny: 0027 Złotniki Działka ewidencyjna numer: 439, 184/1 Obręb ewidencyjny: 0004 Dalików Działki ewidencyjne numer: 101, 172, 63/23, 100/1, 99, 80/15, 80/19, 80/26, 368/5, 123/1, 123/4, 124, 119, 118/3, 123/9, 118/2, 117/10, 117/23, 117/30, 117/13, 126/9, 126/13, 126/10
KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	XXVI
INWESTOR	Gmina Dalików Plac Powstańców 1 99-205 Dalików

	tytuł, imię, nazwisko	podpis
PROJEKTANT specj. sanitarna	mgr inż. Marek Matusiak upr. nr WKP/0141/PWOS/20	
PROJEKTANT specj. elektryczna	mgr inż. Przemysław Fatyga upr. nr WKP/0430/POOE/22	

Styczeń 2025r.

Egz. nr 1

SKŁAD OPRACOWANIA

Strona tytułowa		1
Skład opracowania		2
Oświadczenie projektantów zgodne z art. 34 ustawy Prawo budowlane		3
Stwierdzenie przygotowania zawodowego projektantów		4
Zaświadczenie o przynależności do PIIB projektantów		7
Projekt zagospodarowania terenu – część opisowa		9
1. Określenie przedmiotu zamierzenia budowlanego		9
2. Określenie istniejącego stanu zagospodarowania terenu		9
3. Projektowane zagospodarowanie terenu		9
4. Zestawienia		10
5. Informacje i dane		10
6. Dane warunków ochrony przeciwpożarowej		11
7. Inne konieczne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych		11
8. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu		14
Projekt zagospodarowania terenu – część graficzna		16
1. Plany zagospodarowania terenu	1:500	rys.1-6

Oświadczenie projektanta

Oświadczam, zgodnie z art. 34 ust.3d pkt. 3) ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane, iż projekt zagospodarowania terenu pn.:

„Budowa kanalizacji na terenie gminy Dalików – etap II”

Budowa sieci kanalizacji sanitarnej z odgałęzieniami w miejscowości Dalików i Złotniki

został sporządzony:

- zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej,
- projekt jest w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.

Projektant:

mgr inż. Przemysław Fatyga
upr. nr WKP/0430/POOE/22

mgr inż. Marek Matusiak
upr. nr WKP/0141/PWOS/20



WIELKOPOLSKA
OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA
sygn. akt WOIB-OKK-SP-SW-0054-0055-116/2020

Poznań, dnia 20 października 2020 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (tekst jednolity: Dz. U. z 2019 r. poz. 1117) i art. 12 ust. 1 pkt 1 i 2, art. 12 ust. 2, 3, 4, 4c pkt 3, art. 13 ust. 1, 2, 3 i 4, art. 14 ust. 1 pkt 4b oraz art. 15a ust. 20 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2020 r. poz. 1333 z późn. zm.) po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

Pan
Marek Krzysztof Matusiak

magister inżynier
kierunek: Inżynieria Środowiska
urodzony dnia 25 września 1983r. Kalisz
otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE nr ewidencyjny WKP/0141/PWOS/20

**do projektowania i do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych**

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz.U. z 2020 r. poz. 256 z późn. zm.) zwana dalej „K.p.a.” odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie

1. Podstawą do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Wielkopolskiej Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Poznaniu w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Zgodnie z treścią art. 127a ustawy K.p.a.:

§ 1. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

§ 2. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

W przypadku złożenia przez stronę oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania od decyzji (określonego w § 2) stronie nie przysługuje prawo do odwołania się ani skargi do sądu administracyjnego.



Przewodniczący
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej WOIB

Prof. dr hab. inż. Wiesław Buczkowski

prof. dr hab. inż. Wiesław Buczkowski


Na podstawie art.12 ust.1 pkt 1, 2, 3, 4 i 5 oraz art. 13 ust. 3 i 4 ustawy Prawo budowlane Pan Marek Krzysztof Matusiak jest upoważniony w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych do:


- projektowania, sprawdzania projektów budowlanych w specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami i sprawowania nadzoru autorskiego,
 - kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi,
 - kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów,
 - wykonywania nadzoru inwestorskiego,
 - sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych
- bez ograniczeń.**

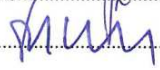
Zgodnie z art. 15a ust. 20 ustawy Prawo budowlane niniejsze uprawnienia upoważniają do projektowania obiektu budowlanego i kierowania robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym takim jak: sieci i instalacje ciepłe, wentylacyjne, gazowe, wodociągowe i kanalizacyjne.

Na podstawie art. 15a ust. 1 ustawy Prawo budowlane niniejsze uprawnienia budowlane do projektowania w odpowiedniej specjalności uprawniają do sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie tej specjalności.

Skład orzekający
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Przewodniczący – prof. dr hab. inż. Wiesław Buczkowski:.....

Członek Komisji – dr hab. inż. Andrzej Barczyński:.....

Członek Komisji – dr inż. Daniel Pawlicki:.....

Otrzymują:

1. Pan Marek Krzysztof Matusiak
62-800 Kalisz, ul. Podmiejska 11/81
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
4. a/a



WIELKOPOLSKA
OKREGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Poznań, dnia 20 grudnia 2022 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (tekst jednolity: Dz. U. z 2019 r. poz. 1117 z późn. zm.) i art. 12 ust. 1 pkt 1, art. 12 ust. 2, 3, 4, pkt 1, art. 13 ust. 1, 2 oraz ust. 4, art. 14 ust. 1 pkt 4c oraz art. 15a ust. 22 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2021 r. poz. 2351 z późn. zm.) po ustaleniu, że zostały spełnione warunki i w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

Pan

Przemysław Henryk Fatyga

magister inżynier
kierunek: Elektrotechnika
urodzony dnia 29 marca 1984r. Jarocin
otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE nr ewidencyjny WKP/0430/POOE/22

do projektowania bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
elektrycznych i elektroenergetycznych

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1964 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2022 r. poz. 2000 z późn. zm.) (zwanej dalej „K.p.a.”) odpowiadając na uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwołanie decyzji.

Przebieg

1. Podstawa do wykonania umocnień funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budownictwa (Główny Rejestr Budowlany) z dnia 20 grudnia 2022 r. z wpisem nr 0430/POOE/22. Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Poznaniu. Zaplanie z treści art. 127a ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. - Prawo budowlane.

§ 1. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania osoba może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. W przypadku złożenia przez stronę oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania (decydującego w § 2) stronie nie przysługują prawo do odwołania się ani skargi do sądu administracyjnego.



Skład orzekający
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

mgr inż. Jerzy Witczak
mgr inż. Renata Małowska
mgr inż. Jacek Weiss

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5 ustawy Prawo budowlane Pan Przemysław Henryk Fatyga jest upoważniony w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych do:

- projektowania, sprawdzania projektów budowlanych w specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami i sprawowania nadzoru autorskiego,
- sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych

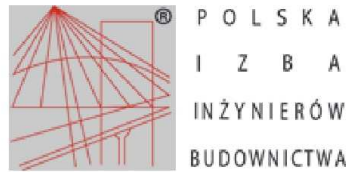
bez ograniczeń.

Zgodnie z art. 15a ust. 22 ustawy Prawo budowlane, niniejsze uprawnienia uprawniają do projektowania obiektu budowlanego takiego jak: sieci, instalacje i urządzenia elektryczne i elektroenergetyczne, w tym kolejowe, trolejbusowe i tramwajowe sieci trakcyjne, sieci trakcyjne metra, wraz z instalacjami i urządzeniami technicznymi zasilania, w tym kolejowej, trolejbusowej i tramwajowej sieci trakcyjnej, sieci trakcyjnej metra oraz elektrycznego ogrzewania rozjazdów.

Na podstawie art. 15a ust. 1 ustawy Prawo budowlane, uprawnienia budowlane do projektowania w odpowiedniej specjalności uprawniają do sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu w zakresie danej specjalności.

Skład orzekający
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
mgr inż. Jerzy Witczak
mgr inż. Renata Małowska
mgr inż. Jacek Weiss

- Organizując:
1. Pan Przemysław Henryk Fatyga
 2. Okręgowa Rada Izby
 3. a/a



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

WKP-TR3-EEH-YNB *

Pan Marek Krzysztof Matusiak o numerze ewidencyjnym WKP/IS/0086/21
adres zamieszkania Stobno Siódme ul. Słoneczna 13, 62-872 Godziesze Małe
jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2025-01-01 do 2025-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2024-12-11 roku przez:

Andrzej Kulesa, Przewodniczący Rady Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

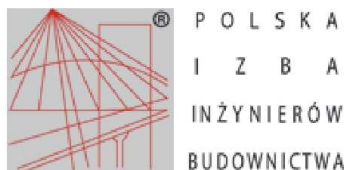
(Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.





Zaświadczenie
o numerze weryfikacyjnym:
WKP-BCM-FDP-GUW *

Pan Przemysław Henryk Fatyga o numerze ewidencyjnym WKP/IE/0128/22
adres zamieszkania ul. Jarocińska 38, 63-200 Cielcza
jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2025-01-01 do 2025-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2024-12-11 roku przez:

Andrzej Kulesa, Przewodniczący Rady Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.



Projekt zagospodarowania terenu

Część opisowa

1. Określenie przedmiotu zamierzenia budowlanego

Planowana inwestycja polegać będzie na zabudowie terenu obiektami doziemnej infrastruktury technicznej w postaci sieci kanalizacji sanitarnej z odgałęzieniami w miejscowości Dalików i Złotniki, gmina Dalików.

Celem budowy przedmiotowej sieci kanalizacyjnej jest odbiór ścieków sanitarnych z terenu objętego projektem, odprowadzanych obecnie do szamb przydomowych z ich docelowym odprowadzeniem do istniejącej sieci kanalizacyjnej zakończonej istniejącą zbiorczą, gminną oczyszczalnią ścieków.

2. Określenie istniejącego stanu zagospodarowania działki lub terenu

Teren objęty opracowaniem stanowią głównie ciągi komunikacyjne stanowiące pasy drogowe drogi powiatowej nr 3707E i odcinkowo 3706E (m. Dalików - ul. Zachodnia i ul. Łódzka oraz m. Złotniki w obrębie działek o nr ewidencyjnych 101, 172, 123/1 - obręb Dalików oraz nr 439 - obręb Złotniki) i dróg gminnych a także grunt gminny (dz. nr 368/5) i grunty prywatne oraz ciek Dopływ z Dalikowa.

Wzdłuż przedmiotowych ciągów komunikacyjnych zlokalizowana jest zabudowa jednorodzinna i zagrodowa, handlowo-usługowa oraz grunty orne. Planowana lokalizacja przepompowni w obrębie działki będącej własnością prywatną o nr 184/1 (nr Pś-1) - obręb Złotniki oraz 63/23 (nr Pś-2).

Obecnie przedmiotowy teren jest uzbrojony w sieć wodociągową, telekomunikacyjną i elektroenergetyczną, gazociąg wysokiego ciśnienia i lokalnie kanalizację deszczową.

Droga powiatowa o nawierzchni asfaltowej z lokalnie - jednostronnym chodnikiem i w większości obustronnym poboczem gruntowym i rowami przydrożnymi.

Drogi gminne (ul. Słoneczna, Lipowa, Ogrodowa i Malinowa) gruntowe - w obrębie nowo powstającego osiedla domków jednorodzinnych.

3. Projektowane zagospodarowanie działki lub terenu

a) W ramach przedmiotowego zamierzenia projektuje się wykonać:

Przedsięwzięcie ma na celu budowę sieci kanalizacyjnej dla odbioru ścieków sanitarnych z miejscowości Dalików ul. Zachodnia (oraz ulic przyległych tj. Słonecznej, Lipowej, Ogrodowej i Malinowej w obrębie nowopowstającego osiedla domków jednorodzinnych i ul. Łódzkiej) oraz miejscowości Złotniki, gmina Dalików.

W nawiązaniu do warunków terenowych przewidziano grawitacyjno-tłoczny układ sieci kanalizacyjnej. Sieć kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej z odgałęzieniami do posesji (zakończonych korkiem w granicy pasa drogowego, bez wchodzenia na teren posesji prywatnych) odprowadzać będzie ścieki sanitarne z terenu objętego opracowaniem do istniejącej, gminnej sieci kanalizacji sanitarnej (studnia $S_{istn.}$ usytuowana w obrębie działki nr 368/5 – teren OSP oraz w drugiej lokalizacji poprzez zabudowę studni S102 na istniejącej sieci kanalizacyjnej w obrębie pasa drogi powiatowej – dz. nr 172). Układ sieci kanalizacyjnej wspomagany będzie dwiema sieciowymi przepompowniami ścieków z których dopływające ścieki przerzucane będą rurociągami tłocznymi do odcinków grawitacyjnych.

Projektowane przepompownie ścieków wraz z wewnętrzną linią zasilającą (zasilaniem energetycznym od złącza kablowo-pomiarowego - licznika realizowanego przez dostawcę energii wg odrębnego opracowania) oraz z zagospodarowaniem terenu wokół pompowni (utwardzenie kostką brukową, ogrodzenie, przepust, wyposażenie w agregat prądotwórczy) w przypadku pompowni nr PŚ-1 oraz wyłącznie umocnienia tłoczniem w przypadku pompowni PŚ-2.

b) Przebieg sieci kanalizacyjnej w ciągach komunikacyjnych w postaci pasa dróg powiatowych, dróg gminnych, działek gminnych i prywatnych wg opisu i wskazań w pkt 2 niniejszego opracowania.

Projektowana sieć kanalizacyjna nie będzie posiadała żadnych elementów zwieńczeń w pasie przejazdu kół pojazdów.

Prace w pasie drogowym prowadzić należy poza jezdnią zgodnie ze szczegółowymi wytycznymi określonymi w stosownym uzgodnieniu (zezwoleń) zarządcy drogi.

Poprzeczne przejścia pod pasem drogowym do realizacji metodą przewiertu/przecisku w rurze osłonowej.

c) Układ komunikacyjny w rejonie inwestycji pozostanie bez zmian.

d) Istniejące sieci uzbrojenia terenu nie wymagają przebudowy.

e) Ukształtowanie terenu pozostanie bez zmian.

4. Zestawienia

Pod względem rozmiarowym zakres projektowanego przedsięwzięcia przedstawia się następująco:

Sieć kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej – kolektory PVCØ200mm	mb	3862,5
Odgałęzienia kanalizacji sanitarnej do posesji – PVCØ160mm	szt/mb	146 / 757,0
Sieć kanalizacji sanitarnej tłocznej – rurociągi PEØ90mm	mb	920,7
Przepompownia ścieków (z zagospodarowaniem terenu pompowni) i wewnętrzną linią zasilającą (zasilaniem energetycznym)	kpl	2,0

5. Informacje i dane

a) Teren inwestycji położony jest częściowo na obszarze objętym miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego (dla dz. nr 439 – obręb Złotniki oraz dz. nr 101, 172, 123/1, 63/23, 368/5, 123/4, 124, 119, 118/3, 123/9, 118/2, 117/10, 117/23, 117/30, 117/13, 126/9, 126/13, 126/10 – obręb Dalików).

Dla pozostałej części inwestycji uzyskano ponadto prawomocną Decyzję o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego wydaną przez Wójta Gminy Dalików (dla dz. nr 439 i 184/1 – obręb Złotniki oraz dz. nr 101, 80/15, 80/19, 80/26, 100/1 i 99 – obręb Dalików).

Przyjęte w niniejszym opracowaniu rozwiązania są w pełni zgodne z warunkami i obostrzeniami wynikłymi z treści MPZP i decyzji.

Brak ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu tego terenu wynikających z aktów prawa miejscowego lub decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu.

b) Teren, na którym planowana jest inwestycja nie jest objęty ochroną konserwatora zabytków. Działki, na których projektowany jest obiekt budowlany nie są wpisane do rejestru zabytków.

Zgodnie z art. 32 ust.1 Ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami : „Kto w trakcie prowadzenia robót budowlanych lub ziemnych odkrył przedmiot, co do którego istnieje przypuszczenie, iż jest on zabytkiem, jest obowiązany, wstrzymać wszelkie roboty mogące uszkodzić lub zniszczyć odkryty przedmiot, przy użyciu dostępnych środków, zabezpieczyć ten przedmiot wraz z miejscem jego znalezienia oraz niezwłocznie zawiadomić o znalezieniu tego przedmiotu właściwego wojewódzkiego konserwatora zabytków, a jeśli nie jest to możliwe, właściwego wójta (burmistrza, prezydenta miasta).”

Na terenie niektórych z działek objętych inwestycją znajduje się natomiast zaewidencjonowane stanowisko archeologiczne ze strefą ochrony archeologicznej.

W trakcie robót budowlanych powinny zostać przeprowadzone badania archeologiczne po uzyskaniu pozwolenia łódzkiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków – wg odrębnej procedury administracyjnej niezależnie od uzyskanego zgłoszenia robót budowlanych, bezpośrednio po wyłonieniu Wykonawcy prac, bezwzględnie przed rozpoczęciem prac ziemnych w rejonie inwestycji.

c) Teren inwestycji nie znajduje się w obrębie terenów górniczych.

d) Informacja o charakterze, cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi.

Teren inwestycji nie występuje na terenach ochrony przyrody, ustanowionych na podstawie art. 6 Ustawy o Ochronie Przyrody. Teren inwestycji nie znajduje się także na obszarze Natura 2000. Inwestycja nie oddziałuje na żadną formę ochrony przyrody.

6. Dane warunków ochrony przeciwpożarowej

Według Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 5 sierpnia 2023r. w sprawie uzgadniania projektu zagospodarowania działki lub terenu, projektu architektoniczno-budowlanego, projektu technicznego oraz projektu urządzenia przeciwpożarowego pod względem zgodności z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej przedmiotowa inwestycja nie wymaga uzgodnienia z rzeczoznawcą do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych.

7. Inne konieczne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych

Projektowana inwestycja nie stanowi zagrożenia dla środowiska. Inwestycja nie będzie oddziaływała negatywnie na obszary siedlisk przyrodniczych oraz gatunków roślin i zwierząt objętych ochroną.

W celu podporządkowania inwestycji wymaganiom ochrony środowiska oraz prawidłowemu gospodarowaniu zasobami przyrody przedmiotowe opracowanie uwzględnia zastosowanie form architektonicznych i rozwiązań materiałowych harmonijnie wkomponowanych w krajobraz w przypadku do widocznych elementów projektowanej inwestycji.

Dla zamierzonego przedsięwzięcia była wymagana i została wydana Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia - przedmiotowe zadanie należy do inwestycji mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko z dnia 10 września 2019r. Prace prowadzić należy z wytycznymi w niej zawartymi.

Dla przedmiotowej inwestycji nie zachodzi potrzeba zobowiązania Inwestora do wykonania analizy porealizacyjnej oraz zastosowania monitoringu funkcjonowania inwestycji czy też dokonywania kompensacji przyrodniczej. Nie stwierdzono konieczności ustanowienia obszaru ograniczonego użytkowania.

Odniesienie się do pozostałych warunków wynikających z treści uzyskanej, prawomocnej decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego wydanej przez Wójta Gminy Dalików oraz pozostałe wytyczne:

- przebieg projektowanej sieci kanalizacyjnej przedstawiono na załączonym planie zagospodarowania terenu i jest on zgodny z załącznikiem graficznym do decyzji i określonych linii rozgraniczających teren inwestycji,
- dla projektowanej inwestycji w zakresie przebiegu w pasach drogowych uzyskano stosowne uzgodnienia i zezwolenia (w załączeniu),
- w projekcie uwzględniono wymagania określone w Ustawie o drogach publicznych oraz rozporządzeniu Ministra Infrastruktury w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych,
- w projekcie uwzględniono zachowanie warunków ustawy o ochronie przyrody,
- przedsięwzięcie należy realizować zgodnie z wytycznymi decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach,
- rozwiązania kolizji z istniejącymi sieciami infrastruktury technicznej zostały uzgodnione z ich zarządcami w toku posiedzenia Narady Koordynacyjnej - stosowny protokół w załączeniu,
- stan wód na gruncie, a zwłaszcza kierunek odpływu znajdujących na gruntach wód opadowych nie podlega zmianom, nie przewiduje się szkodliwego wpływu na grunty sąsiednie w tym zakresie,
- teren inwestycji nie jest położony na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią,
- teren inwestycji nie przebiega grunty rolne klas I-III ani grunty leśne które biorąc pod uwagę rodzaj inwestycji wymagałyby uzyskania zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze i nieleśne,
- na terenie objętym wnioskiem występują urządzenia melioracji wodnych (wzdłuż pasa drogi powiatowej oraz w obrębie nowo powstającego osiedla domków jednorodzinnych – ul. Słoneczna, Lipowa, Ogrodowa i Malinowa, ujęte w ewidencji urządzeń melioracji wodnych oraz zmeliorowanych gruntów – w miejscach kolizyjnych w obrębie osiedla prace prowadzone będą w sposób ręczny, z zabezpieczeniem urządzeń melioracji wodnych celem zagwarantowania skutecznego uniknięcia kolizji i zachowania ich sprawności użytkowej, drożności i ciągłości,

- znaki geodezyjne w trakcie realizacji inwestycji będą chronione przed zniszczeniem, uszkodzeniem lub przemieszczeniem,
- zostały zachowane minimalne odległości od istniejących obiektów budowlanych zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa,
- masy ziemne oraz inne odpady z prowadzonych robót zostaną zagospodarowane zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa,
- przy realizacji inwestycji podjęte zostaną działania mające na celu zapobieganie ewentualnym negatywnym oddziaływaniom na środowisko poprzez prowadzenie prac zgodnie ze sztuką budowlaną i przy użyciu sprawnego sprzętu oraz z zastosowaniem odpowiednich rozwiązań zabezpieczających aby nie wprowadzać uciążliwości na tereny sąsiednie w postaci zapylenia, hałasu, wibracji, zakłóceń elektrycznych i promieniowania, zanieczyszczeń powietrza, wody oraz gleby,
- po zakończeniu robót teren inwestycji zostanie uporządkowany i przywrócony do stanu pierwotnego,
- zaopatrzenie w energię elektryczną dla zakładanego zakresu prac nie jest wymagane, ewentualne potrzeby w tym zakresie wykonawca robót pokryje przy pomocy agregatów prądotwórczych, zasilanie przepompowni ścieków za pomocą wewnętrznej linii zasilającej na odcinku od złącza kablowo-pomiarowego z licznikiem (realizowanym przez dostawcę energii elektrycznej – według odrębnego opracowania) do szafy sterowniczej projektowanej przepompowni,
- zabudowa i zagospodarowanie terenu nie będzie ograniczać dostępu do drogi publicznej dla innych działek,
- zabudowa i zagospodarowanie terenu nie będzie ograniczać korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej oraz środków łączności dla obiektów zlokalizowanych na innych działkach,
- zabudowa i zagospodarowanie terenu nie będzie ograniczać dostępu światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi (osób trzecich),
- gospodarowanie odpadami w czasie prowadzenia budowy zgodnie z Ustawą o utrzymaniu czystości i porządku w gminach i gminnym regulaminem w tym zakresie,
- inwestycja jest zgodna z przepisami ustawy o ochronie przyrody, ustawy Prawo Budowlane i Prawo Wodne,
- na przekroczenie rurociągami kanalizacyjnymi cieku Dopływ z Dalikowa uzyskano stosowne pozwolenie wodnoprawne, na wykonanie przepustu dokonano skutecznego zgłoszenia wodnoprawnego.

Projektowana budowa sieci kanalizacyjnej nie jest obiektem o skomplikowanych warunkach lokalizacji. W projekcie przyjęto i zastosowano proste (nieskomplikowane) rozwiązania techniczne o powszechnie znanych i stosowanych rozwiązaniach w budownictwie.

8. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu

Analizując zakres terenowy objęty inwestycją wraz z działkami do niej przyległymi określono obszar oddziaływania jako zawarty w granicach działek projektowanej inwestycji.

Określenie obszaru oddziaływania zostało wykonane na podstawie Ustawy Prawo budowlane - art. 20 ust. 1 pkt. 1c mówiący, że do podstawowych obowiązków projektanta należy określenie obszaru oddziaływania obiektu, przez który zgodnie z art. 3 pkt. 20 należy rozumieć teren wyznaczony w otoczeniu obiektu budowlanego na podstawie przepisów odrębnych, wprowadzających związane z tym obiektem ograniczenia w zagospodarowaniu, w tym zabudowy tego terenu.

Przez obszar oddziaływania rozumie się teren, który przy realizacji inwestycji i po wybudowaniu obiektu może być narażony na pewne niedogodności, np. zwiększone zanieczyszczenie powietrza, zapachy, hałas, ograniczenie dopływu światła dziennego, a także powodować ograniczenia w sposobie użytkowania lub zagospodarowania działek sąsiednich.

Określając obszar oddziaływania uwzględniono aktualne przepisy prawa regulujące m. in. przepisy pożarowe, sanitarne, ochrony zabytków, ochrony środowiska oraz warunki techniczne jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie oraz warunki techniczne w zakresie dróg.

W związku z powyższym przeanalizowano zapisy ustawy Prawo Budowlane, ustawy o drogach publicznych, Prawo Ochrony Środowiska, ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami oraz Rozporządzenia takie jak: w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie, w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych, w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku oraz w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych.

Ocenie poddano możliwość wprowadzenia przez realizację inwestycji ograniczeń w zagospodarowaniu działek sąsiednich, w stosunku do ich obecnego i planowanego zagospodarowania, możliwość naruszenia interesów osób trzecich, zbliżenie wzajemne elementów zagospodarowania terenu, zbliżenie wzajemne elementów zagospodarowania terenu z uwagi na przepisy ochrony przeciwpożarowej, możliwość spowodowania negatywnego oddziaływania na środowisko, powstawania emisji (w tym akustycznych) czy aspekty związane z realizacją inwestycji w pasach drogowych i ich otoczeniu, a także zdolność przesłaniania i zacieniania inwestycji w stosunku do zabudowy sąsiedniej (warunki dostępu do promieniowania i światła dziennego) oraz możliwej zabudowy na terenach sąsiednich.

Stwierdzono:

Teren nie leży na obszarach górniczych i nie jest objęty ochroną przyrody.

Dodatkowo w obrębie inwestycji nie występują udokumentowane stanowiska roślin i zwierząt objętych ochroną gatunkową, nie stwierdzono również ostoi ptaków lęgowych lub wędrownych, mających kluczowe znaczenie dla ich ochrony. W obrębie inwestycji nie występują obiekty, których sytuowanie objęte jest przepisami szczególnymi.

Przewidywana do realizacji inwestycja jest zgodna z wytycznymi decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego wydanej przez Wójta Gminy Dalików oraz miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego i uzyskano dla niej wszelkie niezbędne decyzje administracyjne. Projekt został opracowany z wynikłymi wytycznymi i obostrzeniami w nich ustanowionych.

Inwestycja nie powoduje negatywnego oddziaływania na środowisko, nie wprowadza ograniczeń w zagospodarowaniu działek sąsiednich oraz nie narusza interesu osób trzecich.

Inwestycja nie powoduje ograniczenia użytkowania terenów sąsiednich zgodnie z ich faktycznym wykorzystaniem.

Reasumując:

w rozumieniu obszaru oddziaływania jak wyżej, po przeprowadzonej analizie stwierdza się, że budowa obiektu nie będzie oddziaływać na działki sąsiednie, a obszar oddziaływania dotyczy wyłącznie działek, na której obiekt został zaprojektowany.

Opracował:

mgr inż. Przemysław Fatyga
upr. nr WKP/0430/POOE/22

mgr inż. Marek Matusiak
upr. nr WKP/0141/PWOS/20

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

CZĘŚĆ GRAFICZNA

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

NAZWA INWESTYCJI	Budowa kanalizacji na terenie gminy Dalików – etap II
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	Budowa sieci kanalizacji sanitarnej z odgałęzieniami w miejscowości Dalików i Złotniki
ADRES	m. Dalików: ul. Zachodnia, Łódzka, Słoneczna, Lipowa, Ogrodowa, Malinowa oraz m. Złotniki
POZOSTAŁE DANE ADRESOWE	Jednostka ewidencyjna: 101101_2: Dalików Obręb ewidencyjny: 0027 Złotniki Działka ewidencyjna numer: 439, 184/1 Obręb ewidencyjny: 0004 Dalików Działki ewidencyjne numer: 101, 172, 63/23, 100/1, 99, 80/15, 80/19, 80/26, 368/5, 123/1, 123/4, 124, 119, 118/3, 123/9, 118/2, 117/10, 117/23, 117/30, 117/13, 126/9, 126/13, 126/10
KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	XXVI
INWESTOR	Gmina Dalików Plac Powstańców 1 99-205 Dalików

	tytuł, imię, nazwisko	podpis
PROJEKTANT specj. sanitarna	mgr inż. Marek Matusiak upr. nr WKP/0141/PWOS/20	
PROJEKTANT specj. elektryczna	mgr inż. Przemysław Fatyga upr. nr WKP/0430/POOE/22	

Styczeń 2025r.

SKŁAD OPRACOWANIA

Strona tytułowa	1
Skład opracowania	2
Oświadczenie projektanta zgodne z art.34 ustawy Prawo budowlane	3
Projekt architektoniczno-budowlany – część opisowa	4
1. Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego	4
2. Zamierzony sposób użytkowania	4
3. Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna obiektu budowlanego	5
4. Charakterystyczne parametry obiektu budowlanego	5
5. Opinia geotechniczna – warunki gruntowo-wodne	5
6. Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko	6
7. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej	6
8. Uwagi końcowe	7

Oświadczenie projektanta

Oświadczam, zgodnie z art. 34 ust.3d pkt. 3) ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane, iż projekt architektoniczno-budowlany pn.:

„Budowa kanalizacji na terenie gminy Dalików – etap II”

Budowa sieci kanalizacji sanitarnej z odgałęzieniami w miejscowości Dalików i Złotniki

został sporządzony:

- zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej,
- projekt jest w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.

Projektant:

mgr inż. Przemysław Fatyga
upr. nr WKP/0430/POOE/22

mgr inż. Marek Matusiak
upr. nr WKP/0141/PWOS/20

Projekt architektoniczno-budowlany

Część opisowa

1. Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego

Przedmiotem zamierzenia jest budowa sieci kanalizacji sanitarnej z odgałęzieniami w miejscowości Dalików i Złotniki, gmina Dalików.

Kategoria obiektu budowlanego: XXVI – sieci, jak: (...), kanalizacyjne, (...)

2. Zamierzony sposób użytkowania

a) W ramach przedmiotowego zamierzenia projektuje się wykonać:

Przedsięwzięcie ma na celu budowę sieci kanalizacyjnej dla odbioru ścieków sanitarnych z miejscowości Dalików ul. Zachodnia (oraz ulic przyległych tj. Słonecznej, Lipowej, Ogrodowej i Malinowej w obrębie nowopowstającego osiedla domków jednorodzinnych i ul. Łódzkiej) oraz miejscowości Złotniki, gmina Dalików.

W nawiązaniu do warunków terenowych przewidziano grawitacyjno-tłoczny układ sieci kanalizacyjnej. Sieć kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej z odgałęzieniami do posesji (zakończonych korkiem w granicy pasa drogowego, bez wchodzenia na teren posesji prywatnych) odprowadzać będzie ścieki sanitarne z terenu objętego opracowaniem do istniejącej, gminnej sieci kanalizacji sanitarnej (studnia $S_{istn.}$ usytuowana obrębnie działki nr 368/5 – teren OSP oraz w drugiej lokalizacji poprzez zabudowę studni S102 na istniejącej sieci kanalizacyjnej w obrębie pasa drogi powiatowej – dz. nr 172). Układ sieci kanalizacyjnej wspomagany będzie dwiema sieciowymi przepompowniami ścieków z których dopływające ścieki przerzucane będą rurociągami tłocznymi do odcinków grawitacyjnych.

Projektowane przepompownie ścieków wraz z wewnętrzną linią zasilającą (zasilaniem energetycznym od złącza kablowo-pomiarowego - licznika realizowanego przez dostawcę energii wg odrębnego opracowania) oraz z zagospodarowaniem terenu wokół pompowni (utwardzenie kostką brukową, ogrodzenie, przepust, wyposażenie w agregat prądotwórczy) w przypadku pompowni nr PŚ-1 oraz wyłącznie umocnienia tłoczniem w przypadku pompowni PŚ-2.

b) Przebieg sieci kanalizacyjnej w ciągach komunikacyjnych w postaci pasa dróg powiatowych, dróg gminnych, działek gminnych i prywatnych wg opisu i wskazań w pkt 2 niniejszego opracowania.

Projektowana sieć kanalizacyjna nie będzie posiadała żadnych elementów zwieńczeń w pasie przejazdu kół pojazdów.

Prace w pasie drogowym prowadzić należy poza jezdnią zgodnie ze szczegółowymi wytycznymi określonymi w stosownym uzgodnieniu (zezwoleń) zarządcy drogi.

Poprzeczne przejścia pod pasem drogowym do realizacji metodą przewiertu/przecisku w rurze ostonowej.

c) Układ komunikacyjny w rejonie inwestycji pozostanie bez zmian.

d) Istniejące sieci uzbrojenia terenu nie wymagają przebudowy.

e) Ukształtowanie terenu pozostanie bez zmian.

3. Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna obiektu budowlanego

System kanalizacji grawitacyjnej przewidziano w technologii z rur PVC, litych, SN8 łączonych kielichowo średnicy 200mm dla kolektorów i średnicy 160mm w przypadku odgałęzień, uzbrojonych w studzienki włazowe betonowe, o średnicy $\phi 1000\text{mm}$ z prefabrykowaną kinetą o szczelnych przejściach oraz w studzienki rewizyjne systemowe, tworzywowe o średnicy $\phi 600\text{mm}$ i studzienki rozprężne dla rurociągów tłocznych.

System kanalizacji tłocznej przewiduje się z rur PEHD PN10 SDR17 średnicy 90mm zgrzewanych doczołowo lub za pomocą muf elektrooporowych.

Przepompownie ścieków sieciowe ze zbiornikiem z polimerobetonu, w systemie dwupompowym o naprzemiennej pracy pomp, wyposażone w pompy zatapialne, oraz automatyczne sterowanie pracą pomp z sygnalizacją alarmową i możliwością awaryjnego zasilania agregatem prądotwórczym.

Średnica wewnętrzna pompowni PŚ-1 1500mm, pompowni PŚ-2 1200mm.

Planowana lokalizacja przepompowni w obrębie działki o nr 184/1 (nr PŚ-1) - obręb Złotniki oraz 63/23 (nr PŚ-2).

Dla przepompowni planowane jest wykonanie wewnętrznej linii zasilania energetycznego od złącza kontrolno-pomiarowego wykonanego przez dostawcę energii (w linii ogrodzenia pompowni - wg odrębnego opracowania) do szafy sterowniczej oraz zabudowa agregatu prądotwórczego (tylko dla PŚ-1).

Agregat prądotwórczy zewnętrzny, w obudowie dźwiękochłonnej posadowiony w bezpośredniej bliskości przepompowni (w obrębie jej wyгородzonego terenu) na fundamencie żelbetowym.

4. Charakterystyczne parametry obiektu

Pod względem rozmiarowym zakres projektowanego przedsięwzięcia przedstawia się następująco:

Sieć kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej – kolektory PVC $\phi 200\text{mm}$	mb	3862,5
Odgałęzienia kanalizacji sanitarnej do posesji – PVC $\phi 160\text{mm}$	szt/mb	146 / 757,0
Sieć kanalizacji sanitarnej tłocznej – rurociągi PE $\phi 90\text{mm}$	mb	920,7
Przepompownia ścieków (z zagospodarowaniem terenu pompowni) i wewnętrzna linią zasilającą (zasilaniem energetycznym)	kpl	2,0

5. Opinia geotechniczna – warunki gruntowo-wodne

Podstawa prawna: Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadawiania obiektów budowlanych (Dz. U. 2012 poz. 463).

Przypowierzchniowy poziom stanowią grunty nasypowe organiczne i antropogeniczne, mineralno-organiczno-antropogeniczne i mineralno-organiczne (elementy pasa drogowego, okruszywa, cegły, szlaka) spoiste i niespoiste oraz nasypy niekontrolowane – gliny piaszczyste (w tym próchniczne), piaski gliniaste, średnie (także z domieszką próchnicznych), piaski średnie również próchniczne.

Kolejną warstwą są grunty rodzime, w zależności od rejonu inwestycji stanowiące piaski średnie, drobne i pylaste w tym próchniczne oraz gliny zwięzłe lokalnie przewarstwione glinami piaszczystymi i piaskami gliniastymi.

Nasypy niekontrolowane występują w strefie przypowierzchniowej do głębokości 0,5-0,6 m.

Woda gruntowa w niektórych otworach - na głębokości 1,3m do 2,7m. Możliwe sezonowe, okresowe wahania poziomu wody gruntowej uzależnione od warunków atmosferycznych (opadów) i pory roku.

Zgodnie z opinią geotechniczną:

- warunki gruntowo-wodne uznać należy uznać w większości za proste w miejscach występowania wody gruntowej na głębokości 1,3m jako złożone (jeden otwór),
- planowaną inwestycję zaliczyć można do I kategorii geotechnicznej* (miejscza występowania prostych warunków gruntowo-wodnych) i do II kategorii geotechnicznej (miejscza występowania złożonych warunków gruntowo-wodnych),

* wykopy do głębokości 1,2 m p.p.t. lub głębsze wykonywane w rozparciach, tak by różnica poziomów nie przekraczała 2,0 m.

Stąd dla w/w warunków gruntowo-wodnych zgodnie z Rozporządzeniem MSWiA ustalono:

- złożone warunki gruntowe § 4 ust 2.2
- druga kategoria geotechniczna § 4 ust 3.2

6. Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko

- a) Ze względu na charakter zamierzenia budowlanego nie występuje zapotrzebowanie na wodę oraz nie będzie ona powodowała emisji ścieków (służy do odbioru ścieków sanitarnych z terenu objętego projektem),
- b) Emisja zanieczyszczeń gazowych (w tym zapachów) pyłowych i płynnych: zamierzenie budowlane nie będzie powodować emisji,
- c) Rodzaj i ilość wytwarzanych odpadów: zamierzenie budowlane nie będzie powodować powstawania odpadów,
- d) W wyniku wybudowania sieci kanalizacyjnej nie przewiduje się powstania drgań ani promieniowania (w szczególności jonizującego), pola elektromagnetycznego i innych zakłóceń,
- e) W miejscu zamierzenia budowlanego nie występuje istniejący drzewostan przeznaczony do usunięcia, przewidywane zamierzenie budowlane nie będzie miało wpływu na glebę, wody powierzchniowe i podziemne.

Uwzględniając charakter i zakres przedsięwzięcia polegający na wykonaniu kanalizacji sanitarnej wraz z pompowniami ścieków oraz przyjęte rozwiązania mające na celu ochronę środowiska nie przewiduje się negatywnego oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Realizacja przedmiotowego przedsięwzięcia służyć ma uporządkowaniu systemu gospodarki ściekowej na terenie gminy.

7. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej

Według Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 5 sierpnia 2023r. w sprawie uzgadniania projektu zagospodarowania działki lub terenu, projektu architektoniczno-budowlanego, projektu technicznego oraz projektu urządzenia przeciwpożarowego pod względem zgodności z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej przedmiotowa inwestycja nie wymaga uzgodnienia z rzeczoznawcą do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych.

8. Uwagi końcowe

Całość robót wykonywać zgodnie z warunkami technicznymi wykonywania robót, normami i przepisami.

Wytyczenia projektowanej sieci kanalizacyjnej należy powierzyć uprawnionej jednostce geodezyjnej. Napotkane przeszkody i urządzenia zabezpieczyć przed uszkodzeniem oraz zaznaczyć na planach powykonawczych.

Teren robót odpowiednio oznakować i zabezpieczyć. Wraz z postępem robót należy dokonywać odbioru robót zanikowych na otwartych wykopach przez inspektora nadzoru oraz dokonać powykonawczych pomiarów geodezyjnych (inwentaryzacji).

Podczas prowadzenia robót budowlano-montażowych należy ściśle przestrzegać przepisów bhp dotyczących odpowiednich robót.

Obiekt powinien być realizowany pod nadzorem osób posiadających odpowiednie uprawnienia wykonawcze.

Opracował:

mgr inż. Przemysław Fatyga
upr. nr WKP/0430/POOE/22

mgr inż. Marek Matusiak
upr. nr WKP/0141/PWOS/20

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

CZĘŚĆ GRAFICZNA

ZAŁĄCZNIKI PROJEKTU BUDOWLANEGO

NAZWA INWESTYCJI	Budowa kanalizacji na terenie gminy Dalików – etap II
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	Budowa sieci kanalizacji sanitarnej z odgałęzieniami w miejscowości Dalików i Złotniki
ADRES	m. Dalików: ul. Zachodnia, Łódzka, Słoneczna, Lipowa, Ogrodowa, Malinowa oraz m. Złotniki
POZOSTAŁE DANE ADRESOWE	Jednostka ewidencyjna: 101101_2: Dalików Obręb ewidencyjny: 0027 Złotniki Działka ewidencyjna numer: 439, 184/1 Obręb ewidencyjny: 0004 Dalików Działki ewidencyjne numer: 101, 172, 63/23, 100/1, 99, 80/15, 80/19, 80/26, 368/5, 123/1, 123/4, 124, 119, 118/3, 123/9, 118/2, 117/10, 117/23, 117/30, 117/13, 126/9, 126/13, 126/10
KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	XXVI
INWESTOR	Gmina Dalików Plac Powstańców 1 99-205 Dalików

	tytuł, imię, nazwisko	podpis
PROJEKTANT specj. sanitarna	mgr inż. Marek Matusiak upr. nr WKP/0141/PWOS/20	
PROJEKTANT specj. elektryczna	mgr inż. Przemysław Fatyga upr. nr WKP/0430/POOE/22	

Styczeń 2025r.

SKŁAD OPRACOWANIA

Strona tytułowa	1
Skład opracowania	2
Informacja BiOZ	3
Opinie, uzgodnienia, pozwolenia i inne dokumenty	6
1. Wypis i wyrys z miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego	
2. Decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego	
3. Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia	
4. Pozwolenie wodnoprawne	
5. Zgłoszenie wodnoprawne	
6. Uzgodnienie branżowe – Polska Spółka Gazownictwa	
7. Warunki przyłączenia do sieci energetycznej	
8. Uzgodnienie Wójta Gminy Dalików w zakresie dróg gminnych	
9. Zezwolenie Zarządu Powiatu Poddębickiego w zakresie dróg powiatowych	
10. Protokół z posiedzenia Narady Koordynacyjnej	

INFORMACJA BIOZ

NAZWA INWESTYCJI	Budowa kanalizacji na terenie gminy Dalików – etap II
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	Budowa sieci kanalizacji sanitarnej z odgałęzieniami w miejscowości Dalików i Złotniki
ADRES	m. Dalików: ul. Zachodnia, Łódzka, Słoneczna, Lipowa, Ogrodowa, Malinowa oraz m. Złotniki
POZOSTAŁE DANE ADRESOWE	Jednostka ewidencyjna: 101101_2: Dalików Obręb ewidencyjny: 0027 Złotniki Działka ewidencyjna numer: 439, 184/1 Obręb ewidencyjny: 0004 Dalików Działki ewidencyjne numer: 101, 172, 63/23, 100/1, 99, 80/15, 80/19, 80/26, 368/5, 123/1, 123/4, 124, 119, 118/3, 123/9, 118/2, 117/10, 117/23, 117/30, 117/13, 126/9, 126/13, 126/10
KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	XXVI
INWESTOR	Gmina Dalików Plac Powstańców 1 99-205 Dalików

	tytuł, imię, nazwisko	podpis
PROJEKTANT specj. sanitarna	mgr inż. Marek Matusiak upr. nr WKP/0141/PWOS/20	
PROJEKTANT specj. elektryczna	mgr inż. Przemysław Fatyga upr. nr WKP/0430/POOE/22	

Styczeń 2025r.

Informacja BIOZ

*„Budowa sieci kanalizacji sanitarnej
z odgałęzieniami w miejscowości Dalików i Złotniki”*

1. Podstawa prawna

Podstawę prawną opracowania niniejszego planu są wymagania w zakresie ochrony zdrowia i bezpieczeństwa pracy określone w następujących przepisach:

- Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Społecznej w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy,
- Rozporządzenie Ministra Pracy i polityki Społecznej w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy ręcznych robotach transportowych,
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych,
- Rozporządzenie Ministra Gospodarki w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas eksploatacji maszyn i urządzeń technicznych do robót ziemnych, budowlanych i drogowych.

2. Ogólne założenia organizacji robót

Po zatwierdzeniu projektu budowlanego i przekazaniu go do realizacji, Inwestor dokona przekazania terenu budowy wykonawcy robót.

Termin rozpoczęcia prac - określony protokołem przekazania terenu budowy.

Termin zakończenia prac - data pozytywnego odbioru końcowego.

Roboty budowlane przewiduje się wykonywać w systemie jednozmianowym.

3. Zakres robót oraz kolejność realizacji

Zakres robót obejmuje:

- wykopy liniowe pod rurociągi i kolektory kanalizacyjne o głębokości do 3,80 p.p.t. (średnio 2,30m p.p.t.)
- przewierty/przeciski
- montaż rurociągów kanalizacyjnych i uzbrojenia
- zasypkę i zagęszczenie wykopów
- wykop punktowy pod przepompownię ścieków o głębokości do 4,30-4,80m p.p.t.
- odwodnienie wykopów
- montaż zbiornikowych przepompowni ścieków z uzbrojeniem
- zagospodarowanie terenu pompowni (utwardzenie, ogrodzenie, montaż agregatu)
- roboty drogowe (odtworzeniowe i nawierzchniowe)

4. Wykaz istniejących obiektów budowlanych

Sieć wodociągowa, sieć elektroenergetyczna, sieć telekomunikacyjna, gazociąg wysokiego ciśnienia, lokalnie kanalizacja deszczowa

droga gminna, drogi powiatowe, ciek Dopytyw z Dalikowa

5. Wskazania elementów zagospodarowania terenu, które mogą stwarzać zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi

- nie występują

6. Wskazania przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót

W czasie prowadzenia robót budowlanych należy uwzględnić:

- zagrożenia wynikające z pracy w wykopach ze szczególnym uwzględnieniem zabezpieczeń przed przysypaniem ziemią
- zagrożenia wynikające z pracy maszyn i środków transportu
- zagrożenia wynikające z pracy przy bezpośrednim ruchu pojazdów na drodze

7. Wskazania sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót

Przed przystąpieniem do prac budowlanych pracownicy wykonawcy robót powinni zostać przeszkoleni w zakresie bhp przez uprawnione do tego celu służby, oraz przez kierownika budowy w zakresie szkolenia stanowiskowego, poszczególnych pracowników biorących udział w realizacji zadania.

Szczególną uwagę należy zwrócić na zaświadczenia lekarskie dopuszczające pracowników do prac budowlanych, wyposażenia pracowników w odpowiednie środki ochrony indywidualnej, oraz metody pracy robotników ze zwróceniem uwagi na przestrzeganie wymogów dotyczących ochrony zdrowia i życia ludzkiego.

Przeprowadzenie instruktaży odnotowane powinno być w książce bhp znajdującej się na budowie z potwierdzeniem szkolenia pracowników ich własnoręcznym podpisem.

8. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót

- oznakować roboty zgodnie z projektem zabezpieczenia robót i projektem organizacji ruchu na czas budowy.

Opracował:

mgr inż. Przemysław Fatyga
upr. nr WKP/0430/POOE/22

mgr inż. Marek Matusiak
upr. nr WKP/0141/PWOS/20

OPINIE, UZGODNIENIA,
POZWOLENIA I INNE DOKUMENTY